

PUNTO  
INCONTRO

**PUNTO  
INCONTRO**

## **Perché un “punto incontro” a Guardamiglio?**



- 1 Dare una sede stabile all'Associazione Auser creando un circolo per gli associati aperto anche ai non soci**
- 2 Favorire la socializzazione e l'incontro**
- 3 Dare forma al tempo libero, fare attività utili per il paese e progettare insieme nuove attività e/o servizi**
- 4 Sopperire alla mancanza in paese di un luogo civico di aggregazione, in particolare per persone anziane, che sia accogliente e che promuova la cittadinanza attiva e il volontariato**

PUNTO  
INCONTRO

## Cosa fare in un “punto incontro”?

**ATTIVITÀ LUDICHE E RICREATIVE**

**ATTIVITÀ CULTURALI**

**CONSULENZE E SUPPORTO ANZIANI**

**SERVIZI SOCIALMENTE UTILI**



## Iter progettuale

DOVE SIAMO OGGI?

1. L'Associazione **non dispone** di locali di proprietà
2. L'Amministrazione comunale e le altre realtà associative del paese non sono in grado di mettere a nostra disposizione un luogo idoneo



**UNICA STRADA PERCORRIBILE É RICORRERE  
A UN LOCALE IN AFFITTO**

Abbiamo individuato un locale in *via Manzoni n.13-15* adatto alle nostre esigenze, che richiede interventi di manutenzione e arredo

Abbiamo concordato con la proprietà la possibilità di un *contratto di affitto in conto lavori*

Abbiamo il sostegno dell'Amministrazione comunale, della Parrocchia e delle Associazioni del paese vista la *valenza sociale* e aggregativa del progetto

## Business plan

**Stima costi per la manutenzione:**

**11.400 € idraulico**  
**3.900 € elettricista**  
**5.000 € fabbro e vetraio**  
**800 € porta ingresso interno**

---

**Totale € 21.100**

**Per gli ARREDI INTERNI provvederemo con riutilizzo di materiale donato da privati/aziende e con l'acquisto dello stretto indispensabile**  
**COSTO STIMATO 3.900 €**  
**(sedie, tavoli, frigo, TV, lettore DVD, proiettore ecc..)**

**COSTO TOTALE DEL PROGETTO: € 25.000**



**L'importo potrebbe ridursi se confermati i benefici fiscali per interventi di **efficientamento energetico**. I lavori di muratura e di tinteggiatura verrebbero gestiti in autonomia con l'aiuto dei nostri **volontari****

## **Come finanziamo il progetto**

**Partecipazione al Bando della Fondazione Comunitaria di Lodi Onlus per coprire parte dei costi di ristrutturazione e arredo dei locali (€ 12.500)**

**Avvio raccolta fondi attraverso il contatto con aziende e/o privati interessati a supportare il progetto con contributi e sponsorizzazioni. Parte di questi fondi sono indispensabili per poter avere il contributo della Fondazione (€ 6.250)**

**Iniziative associative finalizzate alla raccolta fondi per il progetto (tombole, cena di autofinanziamento ecc..)**

**Eventuale ricorso, se necessario, ad un prestito da parte di altre sedi Auser da rimborsare poi progressivamente**

## **Come sosteniamo i costi di gestione della sede**

**Abbiamo stipulato con il Comune di Guardamiglio una convenzione per lo svolgimento di lavori socialmente utili con i nostri volontari, che prevede un contributo annuo di 3000 Euro per la copertura parziale dei costi di gestione (es. utenze). Questo contributo dovrà essere aumentato in quanto insufficiente (Il Sindaco su questo aspetto ci ha già dato una disponibilità di massima)**

**Utilizzo quote associative (la parte che non diamo ad Auser Lodi)**

**Donazioni derivanti da nostre iniziative**

**Eventuali donazioni da privati**

## **Prossimi passi e tempi del progetto**

**Partecipazione al Bando di Fondazione Comunitaria di Lodi. Esito del Bando fine ottobre 2022**

**Avvio delle iniziative di comunicazione per la raccolta fondi con aziende e privati**

**Inizio lavori gennaio/febbraio 2023**

**Previsione completamento del progetto e apertura sede entro il primo semestre del 2023**